



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN TUẤN PHONG LAND
35B Đường số 12B, Cư Xá Ngân Hàng, Phường Tân Thuận Tây, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
Email: bds.tuanphong@gmail.com

Mr.Phúc
Số điện thoại: 0938490959
Email: phuc.tuanphongland@gmail.com

Mã nhà xưởng : #05640
Ngày : 09/09/2025

Tiêu đề

[Cho Thuê Xưởng Tại Cụm Cn Phú Chánh, Bình Dương](#)

Chi tiết BĐS

Khu vực: Thị xã Tân Uyên, Tỉnh Bình Dương

Diện tích: 42000m2

Giá: 4 USD/m2/tháng

Thông tin mô tả

1. Thông tin diện tích:

- Diện tích khuôn viên đất:** 42,986m²
- Nhà xưởng 1:** 50m x 104m
- Nhà xưởng 2:** 50m x 104m
- Nhà xưởng 3:** 50m x 104m
- Nhà xưởng 4 và 5:** 50m x 128m
- Văn phòng:** 300m² mỗi xưởng

2. Giá cho thuê:

- Giá thuê:** 4 USD/m²/tháng (chưa bao gồm VAT)
- Tiền cọc:** 3 tháng
- Thời gian thuê tối thiểu:** 3 năm

3. Mô tả chi tiết kho xưởng:

- Chiều cao nóc:** 10 mét
- Chiều cao vách tường:** 8 mét
- Hệ thống điện:** 3 pha theo yêu cầu khách hàng
- Hệ thống PCCC:** Tự động
- Thời gian bàn giao:** Quý 4/2024

4. Ngành nghề thu hút:

- Tất cả ngành nghề trừ các ngành ô nhiễm như xi mạ, dệt nhuộm

5. Vị trí:

- Cách TP. Hồ Chí Minh:** 42 km
- Cách Cảng Cát Lái:** 47 km
- Cách Sân bay Tân Sơn Nhất:** 46 km

6. Liên hệ:

- Số điện thoại:** 0916302979 (Mr. Phúc)
 - Email:** phuc.tuanphongland@gmail.com
-

