



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN TUẤN PHONG LAND

35B Đường số 12B, Cư Xá Ngân Hàng, Phường Tân Thuận Tây, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Email: bds.tuanphong@gmail.com

Mr.Phúc
Số điện thoại: 0938490959
Email: phuc.tuanphongland@gmail.com

Mã nhà xưởng : #05648
Ngày : 09/09/2025

Tiêu đề

[Cho Thuê Kho Xưởng Khu Công Nghiệp Tân Phú Trung ,Củ Chi ,Thành Phố Hồ Chí Minh](#)

Chi tiết BĐS

Khu vực: Huyện Củ Chi, Thành phố Hồ Chí Minh

Diện tích: 18486m2

Giá: 4 USD/m2/tháng

Thông tin mô tả

1. Thông tin khuôn viên và diện tích:

- **Diện tích khuôn viên đất:** 18,486m²
- **Kho xưởng 01:** 10,304m² (184m x 56m)
- **Kho xưởng 02:** 1,312m² (40m x 16m và 56m x 12m)
- **Kho phụ 01:** 207m²
- **Kho phụ 02:** 291m²
- **Nhà xe:** 72m²
- **Văn phòng:** 1,000m²
- **Công trình phụ:** 419m²

2. Giá cho thuê:

- **Giá thuê:** 4 USD/m²/tháng, chưa bao gồm VAT
- **Tiền cọc:** 3 tháng
- **Thời gian thuê tối thiểu:** 1 năm
- **Miễn phí:** 02 tháng để setup

3. Mô tả chi tiết kho xưởng:

- **Chiều cao nóc:** 10 mét
- **Chiều cao vách tường:** 8 mét
- **Hệ thống điện:** 3 pha 1,500 KVA
- **Hệ thống PCCC:** Tự động
- **Thời gian bàn giao:** Ngay lập tức

4. Ngành nghề thu hút:

- KCN được xây dựng theo hướng đa ngành nghề, tập trung thu hút các dự án có công nghệ kỹ thuật cao, sử dụng ít lao động, không gây ô nhiễm môi trường.

5. Vị trí:

- **Cách TP. Hồ Chí Minh:** 26km
- **Cách Cảng Cát Lái:** 39km
- **Cách Sân bay Tân Sơn Nhất:** 24km

6. Liên hệ:

- **Số điện thoại:** 0916302979 (Mr. Phúc)
 - **Email:** phuc.tuanphongland@gmail.com
-

Hình ảnh

