



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN TUẤN PHONG LAND
35B Đường số 12B, Cư Xá Ngân Hàng, Phường Tân Thuận Tây, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
Email: bds.tuanphong@gmail.com

Mr.Phong
Số điện thoại: 0946618676
Email: phong.tuanphongland@gmail.com

Mã nhà xưởng : #05662
Ngày : 08/09/2025

Tiêu đề

[Khám Phá Cơ Hội Vàng Tại Kcn Đức Hòa Iii Slico – Nơi Đầu Tư Bền Vững Gấp Gỡ Tiềm Năng Phát Triển!](#)

Chi tiết BĐS

Khu vực: Huyện Đức Hòa, Tỉnh Long An

Diện tích: 10000m2

Giá: 170 USD

Thông tin mô tả

Khu công nghiệp Đức Hòa III Slico, tọa lạc tại xã Đức Lập Hạ, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An, là một trong những dự án khu công nghiệp nổi bật với quy mô 195,79 hecta. Dự án không chỉ mang lại cơ hội đầu tư hấp dẫn mà còn đóng góp quan trọng vào sự phát triển kinh tế của khu vực, kết nối hiệu quả với các tỉnh lân cận và thành phố Hồ Chí Minh.

- Hiện nay chúng tôi có chính sách tiếp nhận các ngành nghề ô nhiễm như Xi Mạ, Dệt... Vì chúng tôi có dịch vụ xử lý nước thải với công suất hơn 6.000 m/ngày đêm, đảm bảo môi trường sản xuất sạch sẽ.

Thông tin chi tiết về khu công nghiệp:

Quy mô: 195,79 hecta (trong đó có 157,27 hecta đã hoàn thiện pháp lý và cơ sở hạ tầng).

Vị trí và kết nối giao thông:

Dự án tiếp giáp với thành phố Hồ Chí Minh qua các huyện Củ Chi, Bình Chánh và Hóc Môn.

Kết nối giao thông từ Vành đai 3 và 4, thuận lợi cho việc di chuyển đến các tỉnh như Bình Dương, Đồng Nai, Tây Ninh và cửa khẩu quốc tế Mộc Bài.

Lợi ích cho nhà đầu tư:

Chính sách ưu đãi đầu tư về thuế thu nhập doanh nghiệp:

02 năm đầu áp dụng thuế suất 0%.

04 năm tiếp theo áp dụng thuế suất 8.5%.

04 năm còn lại áp dụng thuế suất 17%.

Tiện ích và dịch vụ trong khu công nghiệp:

Hệ thống hạ tầng nội khu hoàn chỉnh với đường nội bộ rộng từ 25m đến 30m, hệ thống cây xanh và công viên tạo không gian sống lý tưởng cho công nhân.

Phí bảo dưỡng cơ sở hạ tầng: 12.573,5đ/năm/m.

Phí xử lý nước thải: 8.000 VNĐ/m (đơn giá áp dụng trong 5 năm đầu tiên).

Phí điện, nước, viễn thông: Theo giá thị trường.

Thời hạn: 31/12/2054.

Khu công nghiệp Đức Hòa III Slico không chỉ là một điểm đến lý tưởng cho các nhà đầu tư mà còn là một phần quan trọng trong chiến lược phát triển kinh tế của vùng. Với hạ tầng hoàn chỉnh, chính sách ưu đãi hấp dẫn và tiềm năng phát triển lớn, khu công nghiệp này chắc chắn sẽ thu hút nhiều doanh nghiệp đến đầu tư và phát triển. Hãy liên hệ ngay để biết thêm thông tin chi tiết và khám phá cơ hội đầu tư tại khu công nghiệp Đức Hòa III Slico!

Công ty CP BĐS Tuấn Phong Land tự hào là đối tác tin cậy của bạn trong hành trình đầu tư tại KCN Đức Hòa III Slico. Đội ngũ chuyên gia của chúng tôi sẽ cung cấp tư vấn tận tâm, hỗ trợ bạn từ việc tìm kiếm cơ hội cho đến giải quyết thủ tục pháp lý.

"Để không bỏ lỡ cơ hội đầu tư hấp dẫn tại KCN Đức Hòa III Slico, hãy liên hệ ngay với chúng tôi!

Số điện thoại: 0946618676 - Mr. Phong

Email: phong.tuanphongland@gmail.com

Chúng tôi luôn sẵn sàng hỗ trợ bạn!"



BẢN ĐỒ GIAO THÔNG KHU CÔNG NGHIỆP ĐỨC HÒA III - SLICO



BẢN ĐỒ QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT
(phương án điều chỉnh; công văn số 1155/TTg-CP ngày 28/8/2020)

