



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN TUẤN PHONG LAND
35B Đường số 12B, Cư Xá Ngân Hàng, Phường Tân Thuận Tây, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
Email: bds.tuanphong@gmail.com

Mr.Long
Số điện thoại: 0905277878
Email: mr.long3168@gmail.com

Mã nhà xưởng : #05672
Ngày : 09/09/2025

Tiêu đề

[Cho Thuê Xưởng Tại Phường Linh Trung Thủ Đức, Hcm](#)

Chi tiết BĐS

Khu vực: Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh

Diện tích: 17146m2

Giá: 5 USD/tháng

Thông tin mô tả

1. Diện Tích

- Xưởng: 39,4m (rộng) x 108,8m (dài) x 4 tầng = 17,146m²

2. Giá cho thuê

- Giá thuê: 5 USD/m²/tháng, chưa VAT, đã bao gồm phí quản lý
- Cọc: 6 tháng
- Thời gian thuê tối thiểu: 5 năm

3. Mô tả chi tiết kho xưởng

- Chiều cao:
 - Lầu 1: 4,8 mét
 - Lầu 2: 4,5 mét
 - Lầu 3: 4,5 mét
 - Lầu 4: 4,5 mét
- Hệ thống điện: 3 pha, 2000 KVA
- Hệ thống PCCC tự động
- Trọng tải sàn:
 - Tầng 1: 1,5 tấn/m²
 - Tầng 2: 500 kg/m²
 - Tầng 3: 500 kg/m²
 - Tầng 4: 500 kg/m²

4. Ngành nghề thu hút

- May mặc
- Phụ liệu ngành may

5. Vị trí

- Cách Sân bay Tân Sơn Nhất: 13 km
- Cách cảng Cát Lái: 15 km

6. Liên hệ

- Số điện thoại: 0905.27.78.78 Mr. Long
 - Số điện thoại: 0919.50.78.79 Mr. Phúc
 - Email: long.tuanphongland@gmail.com
-

Hình ảnh

