



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN TUẤN PHONG LAND

35B Đường số 12B, Cư Xá Ngân Hàng, Phường Tân Thuận Tây, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Email: bds.tuanphong@gmail.com

Ms.Vinh

Số điện thoại: 0389155752

Email: nguyenvinh.tuanphongland@gmail.com

Mã nhà xưởng : #05673

Ngày : 08/09/2025

Tiêu đề

[Cho Thuê Xưởng Tại Kcn Nhơn Trạch 3, H Nhơn Trạch, Đồng Nai](#)

Chi tiết BĐS

Khu vực: Huyện Nhơn Trạch, Tỉnh Đồng Nai

Diện tích: 11100m²

Giá: 4.8 USD/tháng

Thông tin mô tả

1. Diện Tích

- Diện Tích đất: 20,000 m²
- Xưởng: 11,100 m², gồm 3 nhà xưởng như sau:
 - Xưởng 1: 74x50 = 3700 m²
 - Xưởng 2: 74x50 = 3700 m²
 - Xưởng 3: 74x50 = 3700 m²

2. Giá cho thuê

- Giá thuê: 4.8 USD/m²/tháng, chưa VAT, đã bao gồm phí quản lý
- Cọc: 6 tháng
- Thời gian thuê tối thiểu: 3 năm

3. Mô tả chi tiết kho xưởng

- Trọng tải: 3 tấn/m²
- Chiều cao nóc: 10.5 mét, chiều cao vách tường: 6.8 mét
- Hệ thống điện: 3 pha, 3000 KVA
- Hệ thống PCCC tự động

4. Ngành nghề thu hút

- May mặc, sản xuất thủy tinh, kỹ thuật máy móc, điện tử, thiết bị y tế, chế biến thực phẩm, mỹ phẩm và dịch vụ ngân hàng

5. Vị trí

- Cách thành phố Hồ Chí Minh: 47 km
- Cách cụm Cảng nước sâu Cái Mép: 30 km
- Cách Sân bay Long Thành: 26 km
- Cách Quốc lộ 51: khoảng 5 km

6. Liên hệ

- Số điện thoại: 0389155752 - Ms. Vinh
 - Email: nguyenvinh.tuanphongland@gmail.com
-

