



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN TUẤN PHONG LAND

35B Đường số 12B, Cư Xá Ngân Hàng, Phường Tân Thuận Tây, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Email: bds.tuanphong@gmail.com

Mr.Phong
Số điện thoại: 0946618676
Email: phong.tuanphongland@gmail.com

Mã nhà xưởng : #05752

Ngày : 08/09/2025

Tiêu đề

[Cho Thuê Kho Xưởng Tiêu Chuẩn Tại Kcn Vĩnh Lộc 2, Long An – Giải Pháp Hoàn Hảo Cho Doanh Nghiệp](#)

Chi tiết BĐS

Khu vực: Huyện Bến Lức, Tỉnh Long An

Diện tích: 3384m²

Giá: 4 USD/m²/tháng

Thông tin mô tả

Địa chỉ: Khu công nghiệp Vĩnh Lộc 2, Bến Lức, Long An - vị trí đắc địa, thuận lợi kết nối các khu vực kinh tế trọng điểm.

Thông tin chi tiết:

- **Diện tích khuôn viên:** 5.000 m².
- **Diện tích kho xưởng:** 3.384 m².
- **Văn phòng:** 100 m², phù hợp cho mọi hoạt động quản lý.
- **Kích thước:** Ngang 36m, Dài 94m.
- **Chiều cao:** Vách 10m, Nóc 13m - lý tưởng cho các ngành công nghiệp nặng và nhẹ.

Hạ tầng và an toàn:

- **Hệ thống PCCC tự động,** đạt chuẩn an toàn cho mọi ngành sản xuất.
- **Điện:** Trạm điện cung cấp theo nhu cầu, đảm bảo hoạt động sản xuất liên tục.

Giá thuê và chính sách:

- **Giá thuê kho xưởng khu công nghiệp Long An:** 4 USD/m²/tháng.
- **Phí duy tu:** 0,4 USD/m²/năm.
- **Thời gian thuê:** Tối thiểu 3 năm, linh hoạt thanh toán hàng quý.
- **Điều chỉnh giá thuê:** Mức tăng không quá 15% mỗi 3 năm.

Ưu điểm nổi bật:

- **Đường container lớn:** Tiện lợi cho lưu trữ và vận chuyển hàng hóa.
- **Hạ tầng hiện đại:** Xử lý nước thải loại B, nước sạch từ nhà máy Long An.
- **Kho xưởng giá rẻ gần TP.HCM,** tiết kiệm chi phí vận hành.

Tại sao chọn KCN Vĩnh Lộc 2?

- **Kho xưởng khu công nghiệp miền Nam** được quy hoạch đồng bộ, phù hợp mọi nhu cầu.
- **Nhiều ưu đãi:** Phí dịch vụ thấp, hỗ trợ nhanh thủ tục đầu tư.

Liên hệ ngay:

- Hotline: **0946618676 (Mr. Phong)**
- Email: **phong.tuanphongland@gmail.com**

Tìm kiếm kho bãi lưu trữ hàng hóa? KCN Vĩnh Lộc 2 - Lựa chọn tối ưu cho doanh nghiệp muốn phát triển bền vững!

Hình ảnh

