



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN TUẤN PHONG LAND
35B Đường số 12B, Cư Xá Ngân Hàng, Phường Tân Thuận Tây, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
Email: bds.tuanphong@gmail.com

Ms.Vinh
Số điện thoại: 0389155752
Email: nguyenvinh.tuanphongland@gmail.com

Mã nhà xưởng : #05755
Ngày : 08/09/2025

Tiêu đề

[Cho Thuê Xưởng Tại Kcn Lộc An Bình Sơn, Huyện Long Thành, Đồng Nai- Vn](#)

Chi tiết BĐS

Khu vực: Huyện Long Thành, Tỉnh Đồng Nai

Diện tích: 2756m2

Giá: 4 USD/m2/tháng

Thông tin mô tả

1. Diện Tích:

- Xưởng 2,756 m²

2. Giá cho thuê:

- Giá thuê 4 USD/m²/ tháng, chưa VAT, mỗi năm tăng 5% kể từ năm thứ 3
- Thanh toán 3 tháng 1 lần
- Phí quản lý 1 USD/m²/ năm, chưa VAT
- Cọc: 2 tháng
- Thời gian thuê tối thiểu: 3 năm

3. Mô tả chi tiết kho xưởng:

- Chiều cao vách tường: 8.7 mét., chiều cao nóc: 13.35 mét
- Hệ thống trạm điện : có
- Hệ thống PCCC tự động

4. Ngành nghề thu hút:

- Công nghiệp cơ khí, luyện kim.
- Công nghiệp sản xuất vật liệu xây dựng.
- Công nghiệp chế biến thức ăn gia súc, gia cầm, thủy sản.
- Công nghiệp điện tử, viễn thông.
- Sản xuất xà phòng, chất tẩy rửa và các chế phẩm vệ sinh (Các sản phẩm hóa chất không gây hại).
- Sản xuất các sản phẩm từ nhựa nguyên sinh
- Công nghiệp dệt may.
- Công nghiệp dầu khí.
- Công nghiệp sản xuất các sản phẩm từ cao su thiên nhiên và tổng hợp (không bao gồm công đoạn chế biến mủ cao su).
- Công nghiệp da, giày và phụ kiện.
- Sản xuất, gia công bao bì các loại.
- Công nghệ sinh học.
- Sản xuất hàng tiêu dùng."

5. Vị trí:

- Cách thành phố Hồ Chí Minh 28 km
- Cách Sân bay Tân Sơn Nhất 41 km
- Cách cụm Cảng nước sâu Cái Mép 35 km
- Cách Cảng Cát Lái 29 km
- Cách Sân bay Long Thành 9km
- Cách Quốc lộ 51 khoảng 4 km

6. Liên hệ

- Số điện thoại: 0389155752- Ms Vinh
 - Email: nguyenvinh.tuanphongland@gmail.com
-

Hình ảnh

