



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN TUẤN PHONG LAND
35B Đường số 12B, Cư Xá Ngân Hàng, Phường Tân Thuận Tây, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
Email: bds.tuanphong@gmail.com

Ms.Vinh
Số điện thoại: 0389155752
Email: nguyenvinh.tuanphongland@gmail.com

Mã nhà xưởng : #05763
Ngày : 16/12/2025

Tiêu đề

[Cho Thuê Xưởng Tại Kcn Dầu Giây, Huyện Thống Nhất, Đồng Nai, Việt Nam](#)

Chi tiết BĐS

Khu vực: Huyện Thống Nhất, Tỉnh Đồng Nai

Diện tích: 4567m2

Giá: 3.6 USD/m2/tháng

Thông tin mô tả

1. Diện Tích:

- Diện Tích khuôn viên đất 100.000m²
- Xưởng 3: 4,567.5 m² (105x 43.5m)
- Xưởng 4: 4,567.5 m² (105x 43.5m)

2. Giá cho thuê:

- Giá thuê 3.6 USD/m²/ tháng, chưa VAT, đã gồm phí quản lý
- Quản lý hạ tầng KCN, duy tu bảo bảo trì kho xưởng + an ninh 24/7 + vệ sinh chung: 0.25 USD/m²/ tháng
- Cọc: 3 tháng
- Thời gian thuê tối thiểu: 5 năm
- Thời gian bàn giao nhà xưởng: thang 3/2025

3. Mô tả chi tiết kho xưởng:

- Chiều cao nóc: 18 mét, chiều cao vách tường: 13 mét.
- Hệ thống điện : 3 pha, 1000 KVA
- Hệ thống PCCC tự động
- Trọng tải sàn: 3 tấn

4. Ngành nghề thu hút:

- Cơ khí, điện - điện tử, công nghệ thông tin
- Hóa dược, hương liệu, mỹ phẩm
- Dệt may, giày da
- Vật liệu xây dựng
- Sản xuất, chế biến nông, lâm, thủy sản
- Thủ công mỹ nghệ, văn phòng phẩm

5. Vị trí:

- Cách thành phố Hồ Chí Minh 60 km
- Cách cụm Cảng nước sâu Cái Mép 61 km
- Cách Sân bay Long Thành 26km
- Cách Quốc lộ 51 khoảng 40 km

6. Liên hệ

- Số điện thoại: 0389155752- Ms Vinh
 - Email: nguyenvinh.tuanphongland@gmail.com
-

Hình ảnh

