



**CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN TUẤN PHONG LAND**  
35B Đường số 12B, Cư Xá Ngân Hàng, Phường Tân Thuận Tây, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam  
Email: [bds.tuanphong@gmail.com](mailto:bds.tuanphong@gmail.com)

Mr.Long  
Số điện thoại: 0905277878  
Email: [mr.long3168@gmail.com](mailto:mr.long3168@gmail.com)

Mã nhà xưởng : #05800  
Ngày : 08/09/2025

**Tiêu đề**

[Cho Thuê Xưởng Tại Kcn Long Hậu, Cần Giuộc, Long An](#)

**Chi tiết BĐS**

**Khu vực:** Huyện Cần Giuộc, Tỉnh Long An

**Diện tích:** 3072m2

**Giá:** 290 Triệu/tháng

Thông tin mô tả

Thông Tin Chi Tiết Kho Xưởng Cho Thuê

1. Diện Tích:

- **Diện tích đất:** 5,141 m<sup>2</sup>
- **Diện tích xưởng + văn phòng:** khoảng 3,072.64 m<sup>2</sup>

2. Giá bán và cho thuê:

- **Giá thuê:** 290 triệu VNĐ/tháng (chưa VAT)
- **Phí duy tu cơ sở hạ tầng:** 0.042 USD/m<sup>2</sup>/năm (chưa VAT)

3. Mô Tả Chi Tiết Kho Xưởng:

- **Chiều cao nóc:** 11.6 mét
- **Chiều cao vách tường:** 10 mét
- **Hệ thống điện:** 560 KVA
- **Hệ thống PCCC:** Tự động

4. Ngành Nghề Thu Hút:

- Chế biến thực phẩm, thủy hải sản
- Các ngành công nghiệp hỗ trợ
- Kho vận, logistics
- Các mặt hàng công nghệ cao, R&D
- Các mặt hàng lắp ráp cơ khí, cơ khí chính xác, máy móc

5. Vị Trí:

- Cách Phú Mỹ Hưng: 14 km
- Cách sân bay Tân Sơn Nhất: 28 km
- Cách Cảng Cát Lái: 24 km

6. Liên Hệ:

- **Số điện thoại:** 0905.27.78.78 (Mr. Long)
  - **Email:** long.tuanphongland@gmail.com
-

## Hình ảnh

