



**CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN TUẤN PHONG LAND**  
35B Đường số 12B, Cư Xá Ngân Hàng, Phường Tân Thuận Tây, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam  
Email: [bds.tuanphong@gmail.com](mailto:bds.tuanphong@gmail.com)

Mr.Tâm  
Số điện thoại: 0932310313  
Email: [tambdstuanphong@gmail.com](mailto:tambdstuanphong@gmail.com)

Mã nhà xưởng : #05898  
Ngày : 09/09/2025

### Tiêu đề

[Bán Nhà Sổ Hồng Riêng Hẻm 88/89 Nguyễn Văn Quỳ, Phường Phú Thuận, Quận 7](#)

### Chi tiết BĐS

**Khu vực:** Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh

**Diện tích:** 36m2

**Giá:** 4.5 Tỷ

### Thông tin mô tả

## Bán Nhà Sổ Hồng Riêng Hẻm 88/89 Nguyễn Văn Quỳ, Phường Phú Thuận, Quận 7

### Nhà Gần Đường Lớn, Hẻm Buôn Bán Sầm Uất, Thuận Tiện Di Chuyển

- **Vị trí:** Hẻm 88/89 Nguyễn Văn Quỳ, Phường Phú Thuận, Quận 7
- **Diện tích:** 4.5m x 8m
- **Kết cấu:** 1 trệt, 2 lầu, sân thượng
- **Công năng sử dụng:** 4 phòng ngủ, 3 nhà vệ sinh, phòng thờ
- **Pháp lý:** Sổ hồng riêng, hoàn công đầy đủ
- **Hỗ trợ vay ngân hàng**

### Lợi ích khi sở hữu căn nhà này

- **Vị trí đẹp:** Chỉ cách đường lớn 10m, thuận tiện kinh doanh và sinh hoạt
- **Giao thông thuận tiện:** Dễ dàng di chuyển đến Quận 1, Quận 4, Quận 8
- **Khu dân cư phát triển:** Hẻm buôn bán sầm uất, đầy đủ tiện ích xung quanh

### Giá bán

- 4.5 tỷ (thương lượng cho khách thiện chí)



