



**CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN TUẤN PHONG LAND**

35B Đường số 12B, Cư Xá Ngân Hàng, Phường Tân Thuận Tây, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Email: [bds.tuanphong@gmail.com](mailto:bds.tuanphong@gmail.com)

Mr.Phúc  
Số điện thoại: 0938490959  
Email: [phuc.tuanphongland@gmail.com](mailto:phuc.tuanphongland@gmail.com)

Mã nhà xưởng : #05937  
Ngày : 07/09/2025

### Tiêu đề

[Cần Bán Đất Trong Khu Công Nghiệp Nam Tân Uyên , Bình Dương](#)

### Chi tiết BĐS

**Khu vực:** Thị xã Tân Uyên, Tỉnh Bình Dương

**Diện tích:** 226500m2

**Giá:** 175 USD/m2

## Thông tin mô tả

### CẦN BÁN ĐẤT KHU CÔNG NGHIỆP BÌNH DƯƠNG - VỊ TRÍ ĐẸP, GIÁ TỐT

#### 1. Vị trí đặc địa:

- **Địa chỉ:** Khu công nghiệp NAM TÂN UYÊN.
- **Lợi thế:** Đất 3 mặt tiền trực chính, đường trước đất **18m**.
- **Kết nối thuận tiện:** Gần TP. Hồ Chí Minh, Đồng Nai, sân bay, cảng biển và cửa khẩu quan trọng, thuận lợi cho logistics, vận chuyển hàng hóa và sản xuất công nghiệp.

#### 2. Thông tin chi tiết:

##### Lô 1 - KCN NAM TÂN UYÊN

- **Tổng diện tích:** 226.500m<sup>2</sup> ( **22.65ha**)
- Có thể cắt nhỏ tối thiểu : 18,000m<sup>2</sup>
- **Giá bán:** **175 USD/m<sup>2</sup>**
- Đất trả tiền 01 lần tới năm 2068

##### Lô 2 - KCN RẠCH BẮP MỞ RỘNG

- **Tổng diện tích:** **360 HA**
- **Giá bán:** **160 USD/m<sup>2</sup>**
- **Thời hạn sử dụng:** **Đất trả tiền 1 lần, sử dụng đến năm 2055**

#### Ưu đãi giảm giá cho khách hàng thiện chí!

- **Pháp lý:** Sổ hồng riêng, đất khu công nghiệp.
- **Hạ tầng:** Đường rộng, giao thông thuận lợi.

#### 3. Ưu điểm nổi bật:

- **Vị trí chiến lược:** Kết nối nhanh đến sân bay, cảng biển, các tuyến quốc lộ.
- **Đa dạng ngành nghề:** Phù hợp cho sản xuất, kho vận, logistics và đầu tư nhà xưởng cho thuê.
- **Tiềm năng phát triển:** Khu công nghiệp phát triển mạnh, hưởng nhiều ưu đãi đầu tư.

#### 4. Liên hệ ngay:

**Anh Phúc:** 0938 490 959

**Email:** phuc.tuanphongland@gmail.com

**Cơ hội đầu tư hấp dẫn - Liên hệ ngay để biết thêm chi tiết!**



Hình ảnh

