



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN TUẤN PHONG LAND

35B Đường số 12B, Cư Xá Ngân Hàng, Phường Tân Thuận Tây, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Email: bds.tuanphong@gmail.com

Mr.Phong

Số điện thoại: 0946618676

Email: phong.tuanphongland@gmail.com

Mã nhà xưởng : #05960

Ngày : 09/09/2025

Tiêu đề

[Bán Đất Lúa Lâu Năm View Sông Đẹp – Lộc Hậu, Cần Giuộc, Long An](#)

Chi tiết BĐS

Khu vực: Huyện Cần Giuộc, Tỉnh Long An

Diện tích: 9856m²

Giá: 20 Tỷ

Tổng diện tích gần 1 ha - Giá chỉ 20 tỷ - Đất đẹp hiếm có

1. Thông tin chi tiết

- **Địa chỉ:** Ấp Lộc Hậu, xã Phước Hậu, huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An
- **Tổng diện tích:** 9.856 m²
- **Cấu trúc pháp lý:**
 - Sổ 1: 4.615 m²
 - Sổ 2: 4.450 m²
 - Sổ 3: 791 m²
 - Gồm **3 sổ riêng**, pháp lý rõ ràng, công chứng sang tên ngay

2. Ưu điểm nổi bật

View sông cực đẹp - không khí mát mẻ

- Mặt tiền giáp sông tự nhiên, thích hợp làm nhà vườn, homestay, hoặc trang trại nghỉ dưỡng
- Thế đất bằng phẳng, khu vực yên tĩnh, phong thủy vượng khí

Vị trí chiến lược - kết nối nhanh

- Nằm trong khu vực đang phát triển mạnh về hạ tầng tại Cần Giuộc
- Di chuyển dễ dàng về trung tâm TP.HCM qua tuyến Nguyễn Văn Tạo, Quốc lộ 50 hoặc đường cao tốc Bến Lức - Long Thành

Tiềm năng tăng giá cao

- Quỹ đất ven sông ngày càng khan hiếm, phù hợp đầu tư trung - dài hạn
- Khu vực thu hút nhiều nhà đầu tư làm dự án nghỉ dưỡng, nông nghiệp sạch, du lịch sinh thái

3. Giá bán và liên hệ

- **Giá bán:** 20 tỷ (cho toàn bộ 3 sổ)
- **Hotline:** 0946 618 676 - Mr. Phong
- **Email:** phong.tuanphongland@gmail.com
- **Website:** www.tuanphongland.vn

Hình ảnh

