



**CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN TUẤN PHONG LAND**  
35B Đường số 12B, Cư Xá Ngân Hàng, Phường Tân Thuận Tây, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam  
Email: [bds.tuanphong@gmail.com](mailto:bds.tuanphong@gmail.com)

Mr.Tâm  
Số điện thoại: 0932310313  
Email: [tambdstuanphong@gmail.com](mailto:tambdstuanphong@gmail.com)

Mã nhà xưởng : #05970  
Ngày : 09/09/2025

**Tiêu đề**

[Bán Đất Mặt Tiền Đường Phan Văn Đáng – Xã Phú Hữu, Nhơn Trạch, Đồng Nai](#)

**Chi tiết BĐS**

**Khu vực:** Huyện Nhơn Trạch, Tỉnh Đồng Nai

**Diện tích:** 5000m2

**Giá:** 20 Tỷ

Thông tin mô tả

## BÁN ĐẤT MẶT TIỀN ĐƯỜNG PHAN VĂN ĐÁNG - XÃ PHÚ HỮU, NHƠN TRẠCH, ĐỒNG NAI

Mặt tiền lớn 80m - Diện tích 5.000m<sup>2</sup> - Giá bán chỉ 20 tỷ

### Thông tin chi tiết:

- **Địa chỉ:** Đường Phan Văn Đáng, xã Phú Hữu, huyện Nhơn Trạch, tỉnh Đồng Nai
- **Diện tích:** 5.000 m<sup>2</sup>
- **Mặt tiền:** 80 mét - rộng, thoáng, dễ phân lô hoặc xây dựng theo nhiều mục đích
- **Pháp lý:** Sổ hồng riêng, đầy đủ, công chứng ngay
- **Giá bán:** 20 tỷ đồng

### Lợi thế đầu tư vượt trội:

#### Vị trí chiến lược - mặt tiền đường lớn

- Tuyến **Phan Văn Đáng** là trục chính tại xã Phú Hữu, kết nối nhanh đến các khu công nghiệp, khu dân cư, và **cảng Cát Lái - TP.HCM**
- Lưu lượng xe lớn, phù hợp đầu tư **xây kho bãi, showroom, nhà vườn hoặc phân lô bán nền**

#### Tiềm năng phát triển mạnh mẽ

- Nằm trong vùng phát triển trọng điểm phía Nam Đồng Nai, hưởng lợi từ quy hoạch đô thị Nhơn Trạch và hạ tầng quanh **sân bay quốc tế Long Thành**
- Quỹ đất mặt tiền ngày càng khan hiếm, đặc biệt tại các trục đường lớn như Phan Văn Đáng

#### Phù hợp đa mục đích sử dụng

- Đầu tư giữ tài sản
- Phát triển dự án nhỏ
- Xây dựng kho xưởng hoặc nhà xưởng cho thuê

### Liên hệ để xem đất và nhận thông tin pháp lý đầy đủ:

Hotline: **0932 310 313 - Mr. Tâm**  
Email: **bds.tuanphong@gmail.com**  
Website: [www.tuanphongland.vn](http://www.tuanphongland.vn)

**Cơ hội đầu tư đất mặt tiền lớn ngay trung tâm phát triển Nhơn Trạch - Sinh lời bền vững theo tốc độ đô thị hóa!**



