



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN TUẤN PHONG LAND
35B Đường số 12B, Cư Xá Ngân Hàng, Phường Tân Thuận Tây, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam
Email: bds.tuanphong@gmail.com

Mr.Phúc
Số điện thoại: 0938490959
Email: phuc.tuanphongland@gmail.com

Mã nhà xưởng : #05978
Ngày : 08/09/2025

Tiêu đề

[Cho Thuê Kho Xưởng Riêng Biệt – Diện Tích Đa Dạng – Vị Trí Gần Trung Tâm Tp.hcm](#)

Chi tiết BĐS

Khu vực: Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh

Diện tích: 720m²

Giá: 100 Nghìn/m²/tháng

Thông tin mô tả

1. Thông tin khuôn viên và diện tích:

- **Tổng diện tích khuôn viên đất:** 30.000 m²
- **Diện tích kho trống hiện có:**
 - 720 m²
 - 1.400 m²

2. Giá cho thuê:

- **Đơn giá:** 100.000 VNĐ/m²/tháng
- **Tiền cọc:** 2 tháng
- **Thời gian thuê tối thiểu:** 1 năm

3. Mô tả chi tiết kho xưởng:

- **Chiều cao nóc:** 8 mét
- **Chiều cao vách tường:** 6 mét
- **Điện 3 pha đầy đủ**
- **Hệ thống PCCC:** Vách tường
- **Tải trọng sàn:** 2 tấn/m²
- **Số lượng cửa:** 2 cửa
- **Kho riêng biệt, khách tự quản lý**
- **Thời gian bàn giao:** Ngay

4. Ngành nghề thu hút:

- Phù hợp **đa ngành nghề sản xuất và logistics**

5. Vị trí thuận lợi:

- **Cách Quận 1:** 10 km
- **Cách cảng Cát Lái:** 11 km
- **Cách sân bay Tân Sơn Nhất:** 20 km

Hình ảnh

