



CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN TUẤN PHONG LAND

35B Đường số 12B, Cư Xá Ngân Hàng, Phường Tân Thuận Tây, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

Email: bds.tuanphong@gmail.com

Mr.Tâm
Số điện thoại: 0932310313
Email: tambdstuanphong@gmail.com

Mã nhà xưởng : #05981
Ngày : 08/09/2025

Tiêu đề

[Bán Nhà Riêng Trần Xuân Soạn, Quận 7 – Giá Chỉ 1,35 Tỷ, 2Pn](#)

Chi tiết BĐS

Khu vực: Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh

Diện tích: 22m²

Giá: 1.35 Tỷ

Thông tin mô tả

Thông tin chi tiết:

- **Diện tích:** 3m x 7,2m = **22m²**
- **Kết cấu:** 2 phòng ngủ rộng rãi, 1 toilet tiện nghi
- **Mặt tiền:** 3m – Thuận tiện kinh doanh nhỏ hoặc buôn bán tại nhà
- **Đường trước nhà:** Ngõ rộng **3m**, thông thoáng
- **Pháp lý:** Giấy tờ đầy đủ, **mua bán vi bằng**

Ưu điểm nổi bật:

- Không gian sống yên tĩnh, phù hợp cho **gia đình nhỏ**
- **Khu dân cư an ninh**, cộng đồng thân thiện

Vị trí & Tiện ích xung quanh:

- Cách **siêu thị Bách Hóa Xanh 769A Trần Xuân Soạn** chỉ vài bước chân
- Gần **Trường THPT Nguyễn Trãi**, tiện cho con em đi học
- Thuộc **Phường Tân Hưng, Quận 7**, di chuyển dễ dàng đến trung tâm quận 1, quận 4

